

Services / logement / hôtel / bureaux / retail



Période

2015 - 2016

Investissements totaux

CHF ~75 Mio.

Prestations fournies

Suivi de procédures | suivi externe de projet et de concours

Concours de projets WankdorfCity II périmètres 4 et 7, Berne

MOBILIAR ASSET MANAGEMENT AG & LOSINGER MARAZZI SA/AG

Le site WankdorfCity est situé au nord de la gare RER Wankdorf. Sa connexion idéale aux transports publics et la proximité de la sortie autoroutière lui assure une situation optimale. La ville de Berne a mis les périmètres de construction BB4a/b (18'600 m² SBP) et BB7 (8'000 m² SBP) à disposition de Mobilier Asset Management AG et Losinger Marazzi SA/AG en droit de superficie.

Le concours de projet sur invitation avait pour objectif, sur la base d'un concept d'affectation mixte (logement/hôtel/vente/loisirs), de mettre en évidence des projets architecturaux de qualité qui répondent de manière convaincante aux contraintes architecturales et urbanistiques du règlement d'affectation.

Avec la mandante et des futurs utilisateurs, nous avons élaboré le programme de concours, conduit la préqualification ainsi que l'examen préalable des projets déposés, accompagné le jury et rédigé le rapport du jury.