

Infrastruktur und Dienstleistungsbauten



Zeitraum
2009- 2023

Gesamtinvestition
ca. CHF 60 Mio.

Erbrachte Leistungen
Gesamtprojektleitung

Gesamtprojektleitung WankdorfCity

STADT BERN

In Bern entsteht auf dem ehemaligen Schlachthofareal seit 2009 ein neuer Stadtteil. WankdorfCity liegt direkt an einer der grössten S-Bahn-Stationen im Kanton inmitten des Entwicklungsschwerpunkts Wankdorf. Das neue Viertel wird in Etappen wachsen und in rund 10-15 Jahren fertig gestellt sein. Die Stadt Bern hat sich im Sinne eines ganzheitlichen Qualitätsdenkens verpflichtet, das Areal in qualitätssichernden Verfahren zu entwickeln und einen dem Zeitgeist entsprechenden und qualitativ hochwertigen Arbeitsort zu schaffen. WankdorfCity wird zur Adresse für zahlreiche Dienstleistungsunternehmen verschiedenster Branchen und Arbeitsort für mehr als 5'000 Menschen. In der zweiten Phase des Projekts wird auch Wohnraum geschaffen.

Kontur übernimmt die Funktion der Gesamtprojektleitung der Bauherrschaft für die Infrastrukturprojekte sowie die Koordination mit den Hochbauprojekten und Dritten.

Im Rahmen unserer Aufgabe der Gesamtprojektleitung beraten wir die Bauherrschaft während der Planung, Projektierung und Realisierung, führen das Projektteam und gestalten die gesamten Prozesse zur Erreichung der Projektziele. Unsere Leistungen beinhalten zudem die Begleitung der Projektentwicklung, die Projektierung, die Bewilligungsverfahren, die Submission und Realisierung inkl. der Gesamtverantwortung für die Kosten im Rahmen der Kreditbewirtschaftung und die laufende Prüfung der Einhaltung der Vorgaben des PQM.

Im Projekt sind mehrere Anspruchsgruppen beteiligt. Wir unterstützen bei der Organisation und Koordination der verschiedenen Akteure und stellen die Kommunikation dieser sicher, indem wir folgende Aufgaben übernehmen: Weiterentwicklung der Aufbau- und Ablauforganisation, Erarbeitung des Projekthandbuchs, Festlegung der Sitzungsgefässe, Integration der Baurechtnehmer in die Ablauforganisation sowie Schnittstellenkoordination innerhalb der Stadt Bern, mit den Baurechtsnehmern und Dritten.