

Logements pour séniors



Période
2017-

Investissements totaux
-

Prestations fournies
Suivi de procédures | représentation du maître d'ouvrage

Développement Tilia, Ittigen

HALTER AG

L'ancien asyle «Gottesgnad» sur les hauteurs d'Ittigen, au cœur de jardins généreux, abrite aujourd'hui le centre de soins Tilia. Le centre de soins est destiné à être assaini et étendu. Parallèlement, le site doit abriter des logements supplémentaires de qualité. L'objectif poursuivi est une solution urbanistique au-dessus de la moyenne qui fasse honneur aux bâtiments historiques et aux qualités paysagères du site.

La propriétaire a organisé un mandat d'études parallèles avec 5 équipes. Il s'agit, en dialogue avec les acteurs concernés, de définir d'une part le futur cadre légal sous la forme d'un plan local d'affectation, en tenant compte des bâtiments protégés du centre de soins, des autres bâtiments existants et des aménagements paysagers. Il s'agit également et sur la base de ces résultats, de développer des études de projet pour les nouveaux bâtiments et de définir des typologies d'avenir, tant par leur économicité qu'en fonction des coûts d'exploitation qu'ils généreront.