

Logement et services



Bundesplatz Süd, Lucerne

HRS REAL ESTATE AG, Frauenfeld

HRS Investment AG et la Mobilière Suisse Asset Management SA sont propriétaires d'un site de près de 3'600 m² à la Bundesplatz Süd à Lucerne. Ils prévoient de réaliser un lotissement densifié (tour) destiné au logement et aux services sur cet emplacement situé à quelques pas de la gare de Lucerne.

Période

Dès 2014

Investissements totaux

CHF 65 Mio.

Prestations fournies

Suivi de procédure | procédure de concours et de planification

Un projet avec des affectations de vente, de gastronomie et de services dans le socle et 125 appartements dans les étages a été développé lors d'un concours d'architecture anonyme selon SIA 142 auquel ont participé 10 bureaux d'architectes.

A la suite du concours, le projet lauréat intitulé «luegisland» a été encore développé pour représenter l'élément constitutif du plan de quartier «Bundesplatz Süd II». La réalisation est prévue à partir de 2018.